

Obrazac 20.  
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležan Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: **St-387/2020**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): STEČAJNA MASA iza INGENS d.o.o.

OIB: 98856229547

Stečajni upravitelj: Ratko Miklaušić

Ciottina broj 20. Rijeka

PROMET PO ŽIRO RAČUNU

PRILIV 2022.

Trgovački sud u Rijeci.....	663,61
Kamata a vista.....	0,05
Ukupni priliv.....	663,66

TROŠKOVI 2022.

FINA-elektronička prodaja.....	371,62
Platni promet (bankarski troškovi).....	88,27
Ukupni troškovi.....	459,90

STANJE ŽIRO RAČUNA 31.12.2022.....203,76

TROŠKOVI 2023.

Platni promet (bankarski troškovi).....55,80 eura

STANJE ŽIRO RAČUNA 31.12.2023.....147,96 eura

PRILIV 2024.

Trgovački sud u Rijeci.....4.454,15

TROŠKOVI 2024,

Knjigovodstveni troškovi.....	2.386,00
Platni promet (bankarski troškovi).....	65,55
Nagrada za rad stečajnog upravitelja.....	991,32
Porez, doprinos.....	495,22
Plaćanje Stanislvu Zidar iz Broda na Ku .....	663,61

STANJE ŽIRO RAČUNA 04.06.2024.....0,00

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St-1017/2016 od 19. siječnja 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom INGENS d.o.o. sa sjedištem u ulici Milice Jadranić broj 36/b, OIB: 98856229547 te je stečajni postupak istim rješenjem i zaključen, zbog toga što dužnik nije imao imovine, koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, odnosno spisu nisu bili priloženi nikakvi dokazi o postojanju takve imovine.

Naknadno je utvrđeno da dužnik ima imovinu koja je trebala ući u stečajnu masu, odnosno isti je suvlasnik 1/3 idealnog dijela nekretnine koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci upisana kao: k.č. br. 1366/1 i k.č.br. 1366/2, obje upisane u zk.ul.br. 808 k.o. Kostrena. Lucija.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 15.siječnja 2021. posl.br. 15 St-387/20 određen nastavak postupka, radi naknadne diobe Stečajne mase iza INGENS d.o.o. Dana 25.03. 2021 održano je ispitno i izvještajno ročište.

## STEČAJNA MASA

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci i to: 1/3 idealnog dijela nekretnine koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci upisana kao: k.č. br. 1366/1 i k.č.br. 1366/2, obje upisane u zk.ul.br. 808 k.o. Kostrena. Lucija.

To je sva imovina koju je imao stečajni dužnik.

## UNOVČENJE IMOVINE

Nekretnine su prodane na elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od **8.213,19** eura STANISLAVU ZIDARU, kralja Tomislava 8, iz Broda na Kupi, kao najpovoljnijem kupcu.

Dana 13. listopada 2023. Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje kojim se stečajnom upravitelju određuje nagrada za rad i naknada stvarnih troškova.

Dana 14. prosinca 2023., održano je ročište, radi naknadne diobe i namirenja vjerovnika.

Dana 31. kolovoza 2023. godine Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje o dosudi posl.br. St-387/2020 – 51., kojim je odlučio da se od postignute kupovnine od 8.213,19 eura, iznos od 4.454,16 eura doznači u korist Stečajne mase stečajnog dužnika a s preostalim iznosom od 3.759,04 eura djelomično namiri razlučni vjerovnik Republika Hrvatska.

Na rješenje o diobi kupovnine ostvarene od prodaje nekretnine, koja je bila predmet elektroničke prodaje, uložena je od strane kupca nekretnine i stečajnog upravitelja žalba, radi odluke da li Stanislavu Zidaru treba vratiti iznos od 663,11 eura, koji se isti uplatio kao predujam za podmirenje troškova postupka.

Visoki trgovački sud u Zagrebu rješenjem posl.br. 82 Pž-809/2024, ukinuo je rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-387/2020-75 od 15. siječnja 2024. te odlučio da je predujam koji je uplatio vjerovnik, temeljem čl. 114 st.7. SZ-a trošak stečajnog postupka na čiju naknadu ima pravo vjerovnik koji je uplatio predujam. (Stanislav Zidar )

Dana 03. travnja 2024. Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje posl.br.14 St-387/2020-87, kojim je odlučeno da se Stanislavu Zidaru vrati iznos od 663,61 eura predujma za vođenje stečajnog postupka.

## RAZLUČNA PRAVA

Na nekretninama su bila upisana založna prava u korist:

- 1.REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA
- 2.BONO MODO ALFA d.o.o.

## PRIJAVLJENE i PRIZNATE TRAŽBINE

1.REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po zastupniku temeljem zakona, Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci, OIB: 52634238587

2.GRAD RIJEKA, Korzo 16.. OIB: 54382731928

3.H-ABDUKO d.o.om OIB: 13667298928, Radnička cesta broj 41, Zagreb

4.DDM INVEST III AG. (PARTNER BANKA d.d. Zagreb, OIB: 71221608291, Zagreb)

str.2.

## TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

## ZAVRŠNA DIOBA

Plaćeni su svi troškovi stečajnog postupka, kako slijedi:

Trošak elektronske javne dražbe (FINA).....	371,62
Knjigovodstveni troškovi.....	2.386,00
Bankarski troškovi, platni promet.....	209,62
Porez, doprinos.....	495,22
Nagrada za rad stečajnog upravitelja.....	991,32
Isplata STANISLAVU ZIDARU.....	663,61
ukupno:	5.117,00

## ZAKLJUČAK

Ukupno je u korist poslovnog računa stečajnog dužnika doznačeno 5.117 eura od strane Trgovačkog suda u Rijeci.( 4.454+663 ).

Ukupni troškovi iznose 5.117,00 eura.

## PRIJEDLOG ZA ZAKAZIVANJE ZAVRŠNOG ROČIŠTA I ZAKLJUČENJE STEČAJNOG POSTUPKA

Kako je imovina stečajnog dužnika unovčena i ne očekuje se priljev novčanih sredstava a plaćeni su svi troškovi stečajnog postupka, a sa preostalim iznosom djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA u iznosu od 3.759,04 eura predlaže se zakazivanje završnog ročišta na kojem će se raspraviti završni račun stečajnog upravitelja i nakon toga zaključiti stečajni postupak.

Stečajna masa iza  
INGENS d.o.o.

Prilog:

-Promet po računu

str.2.